

Vestre Ringgade 61  
Aarhus N

Hovedgaden 34  
Rønde

Østeralle 8  
Ebeltoft

**Ejendomsfonden Knudepunktet Mols**

**Indsamlingsregnskab  
11. oktober 2018**

**CVR-nr. 39 47 04 54**

Penneo dokumentnøgle: YKWFN-U5IAP-76MUV-02WWQ-Z01T0-FE6LZ

Medlem af:



TGS Global  
The business network  
for global entrepreneurs



RevisorGruppen Danmark  
Et dansk revisornetværk

Statsautoriseret  
revisionspartnerselskab

CVR 38 75 16 46

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

### Ledelsesberetning mv.

Fondsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

### Årsregnskab 12. oktober 2017 - 11. oktober 2018

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	9

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen for Ejendomsfonden Knudepunktet Mols har dags dato behandlet og godkendt det aflagte indsamlingsregnskab af 11.oktober 2018.

Indsamlingsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med bekendtgørelse nr. 820 af 27.juni 2014. Indtægter og udgifter er indregnet i indsamlingsregnskabet i overensstemmelse med den beskrevne anvendte regnskabspraksis.

Det er vores opfattelse, at indsamlingsregnskabet giver et retvisende billede af indsamlingens omfang og resultat, herunder af de totale indsamlede midler med fradrag af udgifter afholdt i forbindelse med indsamlingen samt af beskrivelsen af indtægter og udgifter er korrekt og fyldestgørende for en økonomisk vurdering af indsamlingsresultatet den 11.oktober 2018, i overensstemmelse med indsamlingstilladelse fra Indsamlingsnævnet af 23.oktober 2017.

Indsamlingen er foretaget i overensstemmelse med reglerne i indsamlingsloven og bekendtgørelse nr. 820 af 27.juni 2014 om indsamling m.v. jf. bekendtgørelsen §8 stk.3.

De indsamlede midler er endnu ikke anvendt, men henstår på konto i Sparekassen Djursland med kr. 414.694 pr. 11. oktober 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Knebel, den / 2019

### Bestyrelsen

Grith Mortensen

Arne Gynther

Anna Kathrine Bisgaard  
Sørensen

Claus Gustav Pettersson

Claus Peter Olesen

Lone Thybo Mouritsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Til de indsamlingsansvarlige Ejendomsfonden Knudepunktet Mols samt Indsamlingsnævnet.**

### **Konklusion**

Vi har revideret indsamlingsregnskabet for Ejendomsfonden Knudepunktet Mols for perioden 12. oktober 2017 - 11. oktober 2018. Indsamlingsregnskabet udarbejdes efter lovbekendtgørelse om indsamling mv. nr. 820 af 27.juni 2014 (i det følgende kaldet retningslinjerne).

Det er vores opfattelse at indsamlingsregnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med retningslinjerne.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt bestemmelserne i lovbekendtgørelse om indsamling mv. nr. 820 af 27.juni 2014. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af indsamlingsregnskabet". Vi er uafhængige af tilskudsmodtager i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Fremhævelse af forhold i regnskabet - anvendt regnskabspraksis samt begrænsning i distribution og anvendelse**

Vi henleder opmærksomheden på, at indsamlingsregnskabet er udarbejdet i henhold til retningslinjerne. Indsamlingsregnskabet er udarbejdet med henblik på at hjælpe de indsamlingsansvarlige til overholdelse af de regnskabsmæssige bestemmelser i retningslinjerne. Som følge heraf kan indsamlingsregnskabet være uegnet til andet formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for de indsamlingsansvarlige og Indsamlingsnævnet og bør ikke udleveres til eller anvendes af andre parter.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af disse forhold.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om indsamlingsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en erklæring med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt lovbekendtgørelse om indsamling mv. nr. 820 af 27.juni 2014, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af indsamlingsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt lovbekendtgørelse om indsamling mv. nr. 820 af 27.juni 2014, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af de indsamlingsansvarlige, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som de indsamlingsansvarlige har udarbejdet, er rimelige.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om indsamlingsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af indsamlingsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med indsamlingsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med indsamlingsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ebeltoft, den / 2019

**Kovsted & Skovgård**  
**Statsautoriseret revisionspartnerselskab**  
CVR-nr.: 38751646

Johnny Skovgård Rasmussen  
statsautoriseret revisor  
MNE nr.: mne32079

## Fondsoplysninger

### Fonden

Ejendomsfonden Knudepunktet Mols  
c/o Grith Mortensen  
Begtrupvig Strandvej 2, Tillerup  
8420 Knebel

CVR-nr: 39 47 04 54  
Regnskabsår: 12. oktober - 11. oktober

### Revisor

Kovsted & Skovgård  
Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Østeralle 8  
8400 Ebeltøft

## Ledelsesberetning

### Grundlag for indsamlingen

Indsamlingen er foregået over hele perioden og forsætter i de kommende år. Donationer fra private og erhvervsvirksomheder samt fonde skal skabe grundlag for bygning af samlingssted for de lokale borgere på Mols og Helgenæs.

Indsamlingen er foregået efter tilladelse fra Indsamlingsnævnet.

### Formål med indsamlingen

De indsamlede midler skal anvendes til fordel for at bygge mødestedet "Knodepunktet" med børnehus, idrætsfaciliteter, fælleskøkken, multifunktionelle rum, kontorpladser, hyggelokke og udearealer, der binder det hele sammen.

### Resultat af indsamlingen

Resultatet pr. 11.oktober 2018 udviser indsamlede midler for kr. 436.928, udgifter for kr. 29.734, hvilket giver et resultat på kr. 407.194.

De indsamlede midler er pr. 11.oktober 2018 ikke anvendt, men henstår på konto i Sparekassen Djursland.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Indsamlingsregnskabet omfatter alene de indsamlingsaktiviteter, som er blevet gennemført i forbindelse med Ejendomsfonden Knudepunktet Mols indsamling og er blevet gennemført i overensstemmelse med indsamlingstilladelse fra Indsamlingsnævnet, jf. indsamlingstilladelse af 23.oktober 2017, j.nr. 17-920-02198.

#### **Nettoomsætning**

Posten indeholder frivillige kontante bidrag fra private bidragydere og virksomheder som et direkte eller indirekte resultat af indsamlingsaktiviteter i udført i og omkring indsamlingen. Bidrag indregnes som indtægter på tidspunktet for modtagelse af bidraget. .

#### **Udgifter**

Posten indeholder udgifter afholdt med henblik på at informere offentligheden om indsamlingen og dens formål, gennemføre selve indsamlingen som foreskrevet i Indsamlingsnævnets indsamlingstilladelse. Udgifterne er indregnet med det faktisk afholdte og betalte beløb på tidspunktet for udgiftens betaling. Udgifter i regnskabet er medtaget for perioden 12.oktober 2017 til den 11.oktober 2018.



## Resultatopgørelse

### 12. oktober 2017 - 11. oktober 2018

Note	2018
	<b>Indtægter</b>
Donationer fra private	205.640
Donationer fra erhvervsdrivende	196.288
Donationer, pengeinstitutter og fonde	35.000
	<hr/>
<b>Indtægter i alt</b>	<b>436.928</b>
	<b>Udgifter</b>
Landinspektør, i overensstemmelse med indsamlingens formål	-15.879
Miljøscreening, i overensstemmelse med indsamlingens formål	-11.536
Forsikringer, i overensstemmelse med indsamlingens formål	-1.124
Porto og gebyrer	-1.146
Finansielle omkostninger, gebyrer m.v.	-49
	<hr/>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>-29.734</b>
<b>Resultat</b>	<b>407.194</b>
	<hr/> <hr/>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Grith Mortensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-338726330621

IP: 188.180.xxx.xxx

2019-03-19 20:49:45Z

NEM ID 

## Claus Peter Olesen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-867615508517

IP: 81.27.xxx.xxx

2019-03-20 10:54:59Z

NEM ID 

## Claus Gustav Pettersson

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-976533555156

IP: 131.165.xxx.xxx

2019-03-21 13:11:21Z

NEM ID 

## Lone Thybo Mouritsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-174300240132

IP: 5.186.xxx.xxx

2019-03-21 18:33:10Z

NEM ID 

## Anna Kathrine Bisgaard Sørensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-230245497371

IP: 87.57.xxx.xxx

2019-03-25 19:26:11Z

NEM ID 

## Arne Gynther

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-116895896048

IP: 188.180.xxx.xxx

2019-03-31 14:08:26Z

NEM ID 

## Johnny Skovgård Rasmussen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:38751646-RID:14988628

IP: 87.54.xxx.xxx

2019-03-31 17:05:04Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YKWFN-U5/AP-76MUV-O2WWQ-Z01TO-FE6LZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>